



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ

ПРИКАЗ

01.08.2022

№ МКЭ-ОД/22-74

О внесении изменений в приказы Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов от 24 декабря 2021 г. № МКЭ-ОД/21-109 и от 24 февраля 2016 г. № МКЭ-ОД/16-6

В соответствии с пунктами 4.2.1, 7.6 Положения о Комитете города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 24 февраля 2011 г. № 48-ПП, **приказываю:**

1. Внести изменения в приказ Комитета города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (далее – Москомэкспертиза) от 24 декабря 2021 г. № МКЭ-ОД/21-109 «Об утверждении Методики по разработке новых и актуализации действующих сметных норм и единичных расценок сметно-нормативной базы ТСН-2001»:

1.1. Дополнить приложение к приказу пунктами 3.8 - 3.11 следующего содержания:

«3.8. В целях поддержания в актуальном состоянии сметных норм, единичных расценок, сметных цен строительных ресурсов и оборудования решением Экспертного совета по оценке возможности и целесообразности разработки сметных нормативов для включения в сметно-нормативную базу для города Москвы ТСН-2001 сметные цены строительных ресурсов или оборудования могут быть признаны временно не подлежащими применению в случае:

- непредоставления производителями (поставщиками) отпускных цен на материальные ресурсы в течение двух календарных лет и (или) отсутствия отпускных цен на указанные материальные ресурсы по результатам мониторинга в течение двух календарных лет;

- непредоставления производителями (поставщиками) отпускных цен на технические ресурсы в течение пяти календарных лет и (или) отсутствия отпускных цен на указанные технические ресурсы по результатам мониторинга в течение пяти календарных лет;

- непредоставления производителями (поставщиками) отпускных цен на оборудование в течение двух календарных лет и (или) отсутствия отпускных цен на оборудование по результатам мониторинга в течение двух календарных лет.

3.9. В случае признания временно не подлежащими применению сметных цен строительных ресурсов и отсутствия аналогов указанных строительных ресурсов также могут быть признаны временно не подлежащими применению сметные нормы и единичные расценки, в составе которых учтен соответствующий строительный ресурс.

3.10. В случае отсутствия применения сметных норм или единичных расценок, а также в случае отсутствия применения технологии, учтенной в сметной норме или единичной расценке, выявленное по результатам анализа проектной документации объектов капитального строительства, в течении пяти календарных лет, а также отсутствие объектов строительства и сноса с применением этой технологии для проведения нормативных наблюдений в целях ее актуализации, соответствующие сметные нормы и единичные расценки могут быть признаны не подлежащими применению.

3.11. В случае подтверждения производителем (поставщиком) данных по отпускным ценам и (или) подтверждения отпускных цен по результатам мониторинга в отношении сметных цен строительных ресурсов или оборудования, ранее признанных временно не подлежащими применению, а также при подтверждении в составе проектной документации применения технологии, учтенной в сметной норме или единичной расценке, ранее признанной временно не подлежащей применению, Экспертным советом по оценке возможности и целесообразности разработки сметных нормативов для включения в сметно-нормативную базу для города Москвы ТСН-2001 может быть отменено указанное решение с подтверждением возможности применения сметных цен строительных ресурсов, оборудования, а также соответствующих сметных норм и единичных расценок, без формирования обосновывающих документов, предусмотренных разделом 9 настоящей Методики.».

2. Внести изменения в приказ Москомэкспертизы от 24 февраля 2016 г. № МКЭ-ОД/16-6 «Об Экспертном совете по оценке возможности и целесообразности разработки сметных нормативов для включения в сметно-нормативную базу для города Москвы ТСН-2001»:

2.1. Дополнить приложение 1 к приказу пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Рассмотрение вопроса, принятие и отмена решения о признании временно не подлежащими применению сметных норм, единичных расценок, сметных цен строительных ресурсов и оборудования.».

3. Заместителю начальника Управления финансового контроля, конкурсных процедур, организационной и плановой работы - начальнику Отдела организационной и плановой работы **Горяшко О.И.** обеспечить размещение приказа на официальной странице Москомэкспертизы на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/mke/> в установленном порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Председатель Комитета города Москвы
по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов**

А.И.Яковлева