Здравствуйте ! Требуется составить смету на ремонтные работы , черновые материалы и материалы по отделки на квартиру . На сумму 1 940 000 руб

Однокомнатная квартира в панельном доме серии п44-Т .

Вх данные
Площадь 40 кв м
Высота 2.7
Коридор : натяжной потолок, обои , ламинат
Большая комната : натяжной потолок , обои ламинат
Кухня : натяжной потолок, плитка , обои
Ванна : стены-плитка пол-плитка ,потолок-натяжной
Кондиционер
Входная дверь железная
Так же в смете нужно учесть закон .

Согласно подпункту 4 пункта 3 статьи 220 Кодекса в фактические расходы на приобретение квартиры, комнаты или доли (долей) в них могут включаться следующие расходы:
- расходы на приобретение квартиры, комнаты или доли (долей) в них либо прав на квартиру, комнату или доли (долей) в них в строящемся доме;
- расходы на приобретение отделочных материалов;
- расходы на работы, связанные с отделкой квартиры, комнаты или доли (долей) в них, а также расходы на разработку проектной и сметной документации на проведение отделочных работ.
 В целях определения состава расходов, связанных с выполнением налогоплательщиками отделочных работ и приобретением ими отделочных материалов, включаемых в сумму имущественного налогового вычета, следует руководствоваться перечнем работ, относимых к отделочным работам, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2007 (ОКВЭД) (КДЕС, ред. 1), группа 45.4 "Производство отделочных работ".
При этом к отделочным материалам могут быть отнесены все материалы, используемые при производстве вышеуказанных отделочных работ (основание: письмо ФНС России от 02.02.2012 N ЕД-4-3/1606@, письмо Минфина России от 17.01.2012 N 03-04-08/7-3).
В вышеуказанном перечне работ указанной группы 45.4 содержатся, в частности, работы с кодами:

45.4      Производство отделочных работ

45.41     Производство штукатурных работ

          Эта группировка включает:

          - производство  внешних и внутренних штукатурных работ в

          зданиях  и   других   строительных   объектах,   включая

          установку штукатурных сеток

          - устройство сухой штукатурки с применением  гипсовых  и

          других облицовочных листов

45.42     Производство столярных и плотничных работ

          Эта группировка включает:

          - установку   изделий   и   конструкций   несобственного

          изготовления:   дверных  и  оконных  блоков  и  коробок,

          кухонного оборудования,  лестниц, оборудования магазинов

          и т.п., из деревянных и других материалов

          - производство работ по внутренней  отделке  (устройству

          потолков,  обшивке стен деревянными панелями,  установке

          передвижных перегородок и т.п.)

          Эта группировка не включает:

          - устройство  паркетных  и  прочих  деревянных  покрытий

          полов, см. 45.43

          - установку оград и ограждений, см. 45.34

          - установку   декоративных  металлических  изделий,  см.

          45.45

45.43     Устройство покрытий полов и облицовка стен

          Эта группировка включает:

          - облицовку  внутренних   и   наружных   стен  зданий  и

          сооружений, полов, участков,  прилегающих  к  зданиям  и

          сооружениям  (дорожек,   внутренних  двориков  и  т.п.),

          керамическими,   бетонными   и   каменными   плитами   и

          плитками для стен и пола, керамическими изразцами

          - устройство  паркетных  и  других  деревянных  покрытий

          полов

          - настил  ковровых  покрытий,  линолеума,  покрытий   из

          резины и пластмассы

          - облицовку полов и стен тераццо, мрамором,  гранитом  и

          т.п.

          - оклеивание стен обоями

          Эта группировка не включает:

          - устройство бетонных полов, см. 45.25.3

          - обшивку стен деревянными панелями, см. 45.42

          - мощение дорог, см. 45.25.5

          - деятельность дизайнеров по  созданию  интерьеров,  см.

          74.87

(в ред. Изменения 1/2007 ОКВЭД,  утв. Приказом Ростехрегулирования

от 22.11.2007 N 329-ст)

45.44     Производство малярных и стекольных работ

45.44.1   Производство стекольных работ

          Эта группировка включает:

          - установку стекол, включая зеркальные и т.п.

          Эта группировка не включает:

          - установку оконных блоков, см. 45.42

45.44.2   Производство малярных работ

          Эта группировка включает:

          - окрашивание зданий внутри  и  снаружи  и  производство

          прочих   аналогичных   работ   (нанесение   декоративных

          покрытий, лаков и т.п.)

          - окрашивание кровельных покрытий

          - окрашивание инженерных сооружений

          - окрашивание ограждений, решеток и т.п.

          Эта группировка не включает:

          - обеспечение гидроизоляции, см. 45.22

          - разметку краской проезжей части  дорог,  автомобильных

          стоянок и т.п., см. 45.23.1

45.45     Производство прочих отделочных и завершающих работ

          Эта группировка включает:

          - установку частных плавательных бассейнов

          - пароструйную,  пескоструйную  и прочую очистку фасадов

          зданий

          - производство прочих отделочных и завершающих работ, не

          включенных  в  другие  группировки,  например  установка

          декоративных   металлических  изделий  (панелей,  сеток,

          решеток, в том числе на радиаторы)

          Этот класс не включает:

          - внутреннюю уборку зданий и  сооружений,  кроме  уборки

          зданий после строительства, см. 74.70.1